

**ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ
И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТВЕРИ**

**ПРОТОКОЛ
аукциона**

№ 187

от 03.07.2020

г. Тверь

Аукцион на право заключения договоров аренды 03.07.2020 в 12-00 по адресу: г. Тверь, ул. Ерофеева, д.5, 3 этаж, каб. 313 (адрес электронной почты организатора аукциона: tverkumi@adm.tver.ru, телефоны: 36 10 19 (доб.3016).

Заседание комиссии по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков (далее – комиссия).

Председательствующий – Иванов Павел Владимирович – начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

СОСТАВ КОМИССИИ:

Председатель комиссии:

Гаврилин Андрей Викторович – заместитель Главы Администрации города Твери

Заместитель председателя комиссии:

Иванов Павел Владимирович – начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Члены комиссии:

Аваев Дмитрий Владимирович – главный специалист отдела судебной работы в социальной, коммунально-жилищной, трудовой и финансовой сферах правового управления администрации города Твери

Васина Анастасия Владимировна - начальника отдела доходов департамента финансов администрации города Твери

Блиновский Денис Александрович – депутат Тверской городской Думы

Виноградова Елена Николаевна – заместитель начальника департамента экономического развития администрации города Твери, член Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства и туризма при администрации города Твери

Родионов Владимир Николаевич – депутат Тверской городской Думы

Елифанов Дмитрий Валентинович – главный специалист отдела регулирования земельных отношений департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Меркулова Елена Васильевна – начальник отдела регулирования земельных отношений департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Смирнова Ирина Анатольевна – начальник отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Федорова Ольга Олеговна – главный специалист отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Федяев Сергей Николаевич – заместитель начальника департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Шваб Светлана Александровна – начальник юридического отдела департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Секретарь комиссии:

Смехова Ольга Юрьевна – главный специалист отдела приобретения, управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Тавришвили А.В. Иванов С.В. Абаев Д.В.
Билинко Павел Д.А. Елифанов Д.В. Васина А.В.
Смехова О.Ю.

Комиссия правомочна решать вопросы, кворум имеется.

СЛУШАЛИ: Смехову О.Ю. – секретаря комиссии

Лот № 1

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, Петербургское шоссе, дом 10 (нежилое помещение II, 1 этаж) 69:40:0100227:739 площадью 33,6 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 1 допущены три заявки.

1. Общество с ограниченной ответственностью ТД «Медтех»

Место нахождения: 170100, г. Тверь, Волоколамский проспект, дом 20, кор.1.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Сигмадент»

Место нахождения: 170100, г. Тверь, ул.2-я Лукина, д.9.

3. Общество с ограниченной ответственностью «Руслан и Руфан брайзерс компании»

Место нахождения: 170540, Тверская область, Калининский район, д.Боровлево, здание 15, строение 13, склад 90 – неявка на аукцион (отказ от участия)

Начальная цена - рыночная арендная плата в месяц (без НДС) – 10 095 (десять тысяч девяносто пять) руб. 79 коп.

Последнее предложение о рыночной арендной плате за нежилое помещение в месяц без НДС

10 600,58 руб.
(Десять тысяч шестьсот руб., 58 коп.) руб.

Предпоследнее предложение о рыночной арендной плате за нежилое помещение в месяц без НДС

10 095,79 Десять тысяч
девятьсот пять руб. 79 коп.) руб.

Победитель аукциона:

ООО ТД «Медтех»
(наименование для юридического лица/ ФИО для физического лица)
170100 г. Тверь, Волоколамский пр. д.20 к.1.
(место нахождения для юридического лица/ место жительства для физического лица)

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о рыночной арендной плате за нежилое помещение в месяц:

ООО, Ситма-демент
(наименование для юридического лица/ ФИО для физического лица)
1701001 Тверь, ул. 2-я Лукина, д. 9
(место нахождения для юридического лица/ место жительства для физического лица)

Лот № 4

Нежилое помещение— Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, проспект Чайковского, дом 31(нежилое помещение VIIа, 1 этаж) 69:40:0400095:2246 площадью 81,2 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 4 допущены четыре заявки.

1. Общество с ограниченной ответственностью «Руслан и Руфан брайзерс компании»
Место нахождения: 170540, Тверская область, Калининский район, д.Боровлево, здание 15, строение 13, склад 90.

2. Общество с ограниченной ответственностью «Сияние»
Место нахождения: 170530, Тверская область, Калининский район, п.Эммаус, строение 41, пом. 2.

3. Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Домофонд» .
Место нахождения: 170100, г. Тверь, улица Гвардейская, дом 9, помещение 10

4. Индивидуальный предприниматель Гандаев Ильхам Камал оглы .
Место проживания: 170100, г. Тверь, Октябрьский проспект, дом 75, кв. 12.

Начальная цена - рыночная арендная плата в месяц (без НДС) – 35 746 (тридцать пять тысяч семьсот сорок шесть) руб. 68 коп.

Последнее предложение о рыночной арендной плате за нежилое помещение в месяц без НДС

82 217, 36 руб.
(Восемьдесят две тысячи двести сорок семь руб. 36 коп.) руб.

Предпоследнее предложение о рыночной арендной плате за нежилое помещение в месяц без НДС

(80 430, 03 руб. Восемьдесят тысяч сорок три руб. 03 коп.) руб.

Победитель аукциона:

ООО, Руслан и Руфан брайзерс компании
(наименование для юридического лица/ ФИО для физического лица)
170540 Тверская обл. Калининский р-н, д. Боровлево зд. 15
(место нахождения для юридического лица/ место жительства для физического лица)


Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о рыночной арендной плате за нежилое помещение в месяц:

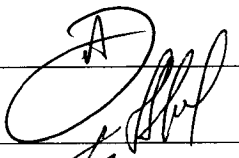
ООО, Сияние
(наименование для юридического лица/ ФИО для физического лица)
170530 Тверская обл, Калининский район, п.Эммаус,
(место нахождения для юридического лица/ место жительства для физического лица)
стр 41 пом. 2


Председательствующий


Члены комиссии


Секретарь

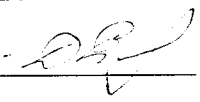


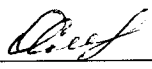












П.В.Иванов

А.В.Гаврилин

Д.В. Аваев

Д.А.Блиновский

А.В.Васина

Е.Н.Виноградова

Д.В.Епифанов

Е.В. Меркулова

В.Н.Родионов

И.А. Смирнова

О.О.Федорова

С.Н.Федяев

С.А. Шваб

О.Ю.Смехова